

N.a.v. de brief van Team Omgevingsvisie over Besluitvormingsproces Omgevingsvisie 07-07-j.l.

Aan de Gemeenteraadsleden van Maastricht.

09-07-2020

Beste Dames en Heren,

Nu de invoering van de Omgevingswet, door de Landelijke Overheid tot 2022 is uitgesteld (inmiddels geldt dit ook voor een besluit over de ingediende zienswijzen op NOVI) "is er blijkbaar extra voorbereidingstijd gecreëerd, om te gebruiken voor o.a. processen om collega's beter voor te bereiden, om initiatiefnemers goed geïnformeerd en snel hun vergunningen te laten aanvragen en intergaal te kunnen beoordelen". Maar uitstellen van de Omgevingsvisie 2040, ook als vervolg op uitstellen van die in NOVI, is blijkbaar geen enkele sprake. Integendeel er is al besloten dat op 15-09 a.s. de Raadsronde en op 6 oktober a.s. de Raadsvergadering, wordt gehouden.

Daarin boven is ook de Provinciale Omgevingsvisie, die al eind vorig jaar was voorzien, pas tegen eind van dit jaar gereed. (wel een zeer rommelig verlopen proces en van echte burgerparticipatie is er geen enkele sprake) Er mag absoluut geen discrepantie tussen beider Omgevingsvisies bestaan. Uitstel is dus onvermijdelijk.

Temeer, nu de op 11 februari j.l. gehouden Stadsronde, met groot ongenoegen van insprekers, inhoudelijk en over de gang van zaken, o.a. ontbreken van echte Burgerparticipatie, heeft geleid om op 10 maart een nieuwe Stadsronde te houden. Maar dat heeft in die 90 minuten, niet meer dan nagenoeg eenzelfde onbevredigend resultaat opgeleverd, zonder echte burgerparticipatie. Direct daarna sloeg de Corona crisis toe. Nog een reden en wellicht de belangrijkste, is de ongewisse maar gigantische gevolgen van deze wereldwijde Corona crisis, waar we nog lang niet van af zijn en o.a. de mede daardoor veroorzaakte vele miljoenen tekort op de Gemeente begroting, die binnenkort moet worden vastgesteld, zou tot uitstel moeten lijden.

Scenario's dat het met het uitbreidende Mecc wel eens behoorlijk mis zou kunnen gaan is niet ondenkbaar. Zelfs Andre Rieu zou het wel eens niet kunnen redden. Het al veel te veel aan hotels, die het deels niet zullen overleven.

Het zeer 'dure' en veel te massale volbouwen van het Sphinx gebied zou ook wel eens ernstig kunnen stagneren.

Een volkomen absurde tram naar Hasselt is zo simpel en veel duurzamer en goedkoper te vervangen door een elektrische snelbus. (mijn hoop is dat ook de Vlaamse Regering genoodzaakt wordt vanwege financiële tekorten op de begroting, de stekker er uit te moeten trekken)

Een zonneweide en/of P&R locatie op Trega/Zinkwit terrein in Limmel, zou visueel en infrastructureel een complete ramp betekenen. Doe het niet.

De combinatie van ca. 10 Belgische windturbines van min. 180m. hoog, naast een zonneweide en een deels illegaal Belgisch betonnen fietspad, betekent de vernietiging van het unieke Lanakerveld/Zouwdal, maar bovenal zal de rand van Malberg (nieuwe koopwoningen Zouwdalveste) en in Oud Caberg, zeker als over 10/15 jaar het Belgisch watergebonden bedrijventerrein in gebruik is, leef- een woonomgeving gigantisch aantasten, met waarde daling van de (koop)woningen.

Al deze drie de Omgevingsvisies zullen kleur moeten bekennen en op een lijn moeten zitten. Dus ook uitstel van de Omgevingsvisie 2040 is onvermijdelijk.

Ik dank U voor de aandacht.